

Hannover Bürogebäude

Цена:	4.250.000,00 €	Возможный кредит	- €
Нотариус:	42.500,00 €	Банковская ставка 0,0%:	0,00 €
Налог на покупку:	212.500,00 €	Отдача тела кредита 0,0 %:	0,00 €
Комиссия:	212.500,00 €		- €
	467.500,00 €		
Общие затраты на покупку	4.717.500,00 €	Управляющая / Год:	11.700,00 €
		Бухгалтерия и налоговый отчёт:	3.500,00 €
		Неперекладываемые затраты:	12.000,00 €
Доход от сдачи в аренду	390.000,00 €	Общие затраты / Год:	27.200,00 €
Свой капитал:	4.717.500,00 €		
Cash Flow:	362.800,00 €	7,7%	
Рентабельность своего капитала:	362.800,00 €	7,7%	